

Protokoll

Fra ekstraordinær generalforsamling i Grensen Borettslag tirsdag 05.11.2024 kl. 18:00 - Quality Hotell Entry - Mastemyr Hotell.

1. Konstituering

1.1 Valg av møteleder

Vedtak:

Som møteleder ble valgt: Boligbyggelaget Usbl v/ Aleksander Wærenskjold

1.2 Valg av sekretær

Vedtak:

Som sekretær ble valgt: Boligbyggelaget Usbl v/ Kong Van Troung

1.3 Valg av eier til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Vedtak:

Valgt ble: Norma Perez

1.4 Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter

Forretningsfører sørger for oppsummering av antall møtende i protokollen

Vedtak:

Antall fremmøtte med stemmerett: 85

Antall fremlagte fullmakter: 44

Totalt: 129

Tatt til orientering.

1.5 Godkjenning av innkalling

Vedtak:

Godkjent

1.6 Godkjenning av saksliste

Vedtak:

Godkjent

2. Sak til behandling

2.1

Vedlikeholds- og fasadeprosjekt - Valg av fremlagte vedlikeholdsprosjekt med låneopptak

Det vises til vedlagt presentasjon

Vedtak:

Generalforsamlingen i Grensen borettslag ga styret fullmakt til å gjennomføre rehabilitering av blokker og rekkehus innenfor en kostnadsramme på kr 105.000.000,-. Det er innvilget støtte fra Enova på kr. 21.462.500,- til prosjektet. Generalforsamlingen ga samtidig styret fullmakt til finansiering av prosjektet ved ta opp lån inntil kr. 105.000.000,-. Til sikkerhet for lånet kan kredittgiver etablere panterett i gnr. 191, bnr. 83+84 i Oslo kommune pålydende kr 126.000.000,- foran borettsinnskuddet.

91 stemmer for, 35 stemmer mot. Vedtatt med to tredjedels flertall.

Protokoll ekstraordinært møte for Grensen Borettslag

Dokumentet er signert elektronisk av:

Møteleder	Aleksander Wærenskjold (sign.)	06.11.2024
Sekretær	Kong Van Troung (sign.)	05.11.2024
Protokollvitne	Norma Perez (sign.)	05.11.2024