

Protokoll

Fra ordinær generalforsamling i Grensen Borettslag
13.05.2025 kl. 18:00 - Storstua i Grensestien 23.

1. Konstituering

1.1 Valg av møteleder

Vedtak:

Som møteleder ble valgt: Boligbyggelaget Usbl v/ Marianne Pedersen

1.2 Valg av sekretær

Vedtak:

Som sekretær ble valgt: Boligbyggelaget Usbl v/ Marianne Pedersen

1.3 Valg av eier til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Vedtak:

Valgt ble: El Mostafa Ettajani

1.4 Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter

Antall fremmøtte med stemmerett: 34

Antall fremlagte fullmakter: 6

Totalt: 40

Vedtak:

Tatt til orientering.

1.5 Godkjenning av innkalling

Vedtak:

Godkjent

1.6 Godkjenning av saksliste

Vedtak:

Godkjent

2. Godkjenning av årsregnskap 2024

Vedtak:

Årsregnskapet for 2024 ble gjennomgått og godkjent.

3. Årsmelding 2024

Vedtak:

Årsmeldingen ble presentert og tatt til orientering.

4. Godtgjørelse til styret

Styrehonorar på kr. 631.324,- godkjennes
Honorar til valgkomiteen på kr 3000,- godkjennes

Vedtak:

Styrehonorar på kr. 631.324,- og honorar til valgkomiteen på kr 3.000,- ble godkjent.

5. Andre saker

5.1 Forslag til endring av Regler for dyrehold - Grensen borettslag

Forslag til vedtak:

Generalforsamlingen ber Styret om å innarbeide i Regler for dyrehold - Grensen borettslag, følgende endring/tillegg:

"Med katt menes innekatt, dvs. katt som primært holdes innendørs og som ikke har naturlig behov for å være ute".

Vedtak:

Forslaget ble ikke vedtatt.

5.2 Forslag om takterrasse – Skap et felles rom for liv, glede og verdier

Forslag til vedtak:

Generalforsamlingen ber Styret utrede mulighet for takterrasse som beskrevet, og legge frem resultatet for Generalforsamlingen for votering når utredningen er gjennomført.

Vedtak:

Forslaget ble ikke vedtatt.

6. Valg

6.1 Valg av medlemmer til styret

Vedtak:

Valgt ble: Bahar Assad for 2 år.

Valgt ble: Marius Møller Solgård for 2 år.

Valgt ble: Beate Framdal for 2 år.

6.2 Valg av varamedlemmer til styret

Vedtak:

Valgt ble: Paul Adrian Fernandez Haltvik for 1 år.

Valgt ble: Frank Johansen for 1 år.

Valgt ble: Mohammad Ishfaq Omar for 1 år.

Valgt ble: Norma Perez for 1 år.

Valgt ble: El Mostafa Ettajani for 1 år.

6.3 Valg av valgkomite

Vedtak:

Valgt ble: Hamza Al Zubaidi, Caesar Carl Christian Qvennerstedt og Zinat Ara for 1 år.

Møtet hevet: 19:20

Styrets sammensetting etter generalforsamlingen:

Styreleder, Øystein Sørensen (2024-2026)

Styremedlem, Bahar Assad (2025-2027)

Styremedlem, Marius Møller Solgård (2025-2027)

Styremedlem, Beate Framdal (2025-2027)

Styremedlem, Mohammed Akhsay (2024-2026)

Varamedlem, Norma Perez (2025-2026)

Varamedlem, Frank Johansen (2025-2026)

Varamedlem, El Mostafa Ettajani (2025-2026)

Varamedlem, Mohammad Ishfaq Omar ((2025-2026)

Varamedlem, Paul Adrian Fernandez Haltvik (2025-2026)

Protokoll for Grensen Borettslag

Dokumentet er signert elektronisk av:

Møteleder	Marianne Pedersen (sign.)	14.05.2025
Protokollvitne	El mostafa Ettajani (sign.)	14.05.2025